

## SEDI IN LOCAZIONE – 2026

		Struttura - Sede	Indirizzo	Titolo d'uso	Locatore/Comodante/altro	durata locazione	Canone annuo con IVA se dovuta	applicazione I.V.A.	m2
AREA METROPOLITANA	APA Metropolitana	distretto territoriale	Via Berzantina 30/10 -Castel di Casio	Locazione	CO.SEA. Consorzio Servizi Ambientali	01/07/2021-30/06/2027	16.215,00	si	155,50
		distretto territoriale	Via Fariselli 5 - S.Giorgio di P.	Locazione	Preti Sauro-Stanzani Paola	1/1/2022-31/12/2027	21.696,00	no	197,25
	AAC BOLOGNA	Struttura Autorizzazioni e Concessioni	Via San Felice 25 - Bologna	sub-locazione	Città Metropolitana Bologna	1/1/2022-30/6/2026	114.082,59	no	1.299,25
AREA CENTRO	APA CENTRO	distretto territoriale	via del Crociale n. 4/C - Fiorano Modenese (MO)	Locazione	Immobiliare Akassia s.a.s. di Mucci Agostino & Co	1/3/2024-28/2/2030	22.754,25	si	280,00
		distretto territoriale	Via Cattani Sud, 61 - Carpi	Locazione	Guizzardini Doviglio	1/4/2022-31/3/2028	31.270,61	no	477,00
	AAC CENTRO	Struttura Autorizzazioni e Concessioni	Via Giardini 474/c	Locazione	San Teodoro s.r.l.	1/1/2025 -26/11/2026	40.634,94	no	925,41
		Struttura Autorizzazioni e Concessioni	Via Giardini 474/c - Modena	Locazione	Zeta Due Direzionale 70 SpA	02/07/2025-30/6/2026	44.612,59	si	500,00
AREA OVEST	APA OVEST (PR)	Sede Parma	Via Spalato 2 Parma	Locazione	AUSL Parma	01/07/2024-30/06/2030	166.742,90	no	1.417,00
		distretto territoriale	Via XXIV Maggio 28/b Fidenza	Locazione	Nigritella srl	1/6/2022-31/5/2028	5.988,43	no	64,70
		distretto territoriale	Via XXIV Maggio 28/b Fidenza	Locazione	Eredi Sozzi Giovanni - Maffini Mariella	1/6/2022-31/5/2028	8.622,36	no	118,16
		distretto territoriale	Via XXIV Maggio 28/b Fidenza	Locazione	Nigritella s.r.l.	1/1/2025-31/12/2030	4.741,09	no	52,14
	APA OVEST (RE)	distretto territoriale	Via della Costituzione 10/b Novellara	Locazione	Comune di Novellara	01/01/2025-31/12/2030	33.550,00	si	320,00
distretto territoriale		via Fogliani 14/C - Scandiano	Locazione	Pantani/Gualmini/Torri	1/1/2025-31/12/2030	16.926,00	no	159,70	
distretto territoriale		Via Roma 26 Castelnovo ne' Monti (RE)	Locazione	Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Emilia-Romagna	01/01/2021-30/9/2026	5.000,00	no	95,00	
AREA EST	APA EST (RN)	sede Rimini	Via Settembrini 17/D - RN	Locazione	Immobiliare Marecchiese	01/11/2025-30/11/2031	311.100,00	si	2.234,42

DIREZIONE GENERALE	DIREZIONE GENERALE	Comando Carabinieri Tutela dell'ambiente	Viale Silvani, 2/3 - Bologna	Locazione	Samot	01/07/2024-30/06/2030	74.023,50	si	475,00
		<b>TOTALE</b>					<b>938.405,50</b>		