




Progetto di fattibilità tecnica ed economica per la ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio

Oggetto: D07 Calcolo del corrispettivo delle prestazioni	
Committente: ARPAE Emilia-Romagna	
Elaborato da: Unità Coordinamento Servizi Tecnici Servizio Acquisti e Patrimonio <i>Arch. Federica Franci</i> <i>Ing. Giuseppe Anania</i>	
Data: Marzo 2022	
	

Sommario

1. PREMESSA	1
2. COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)	1
3. FASI PRESTAZIONALI PREVISTE	2
4. DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (D.M. 17/06/2016)	3

1. PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei **Servizi tecnici di ingegneria e architettura** per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la relazione geologica, con la possibilità di estendere l'incarico alla Direzione dei Lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la ristrutturazione della sede Arpae di Parma ubicata in via Spalato 4.

2. COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

Il costo complessivo dell'opera, comprensivo di oneri della sicurezza, è pari a € **2.636.086,21** ed è suddiviso, ai fini della determinazione degli onorari, come segue:

	ID opere (D.M. 17/06/2016)		
Categoria delle opere	Codice	Descrizione	Importo stimato
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	€ 1.336.212,99
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	€ 398.641,25
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	€ 118.247,50
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di	€ 404.985,00

		raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 377.999,47

Costo complessivo dell'opera: **€2.636.086,21** (comprensivo di oneri della sicurezza)

Percentuale forfettaria spese: **23,98%**

Le spese sono soggette a ribasso.

3. FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

L'incarico professionale prevede le seguenti prestazioni principali e opzionali:

- Progettazione Definitiva, redatta ai sensi del combinato disposto dell'art. 23, comma 3 e comma 7 e dell'art. 216 comma 4 del D.lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. 207/10.
- Relazione Geologica.
- Progettazione Esecutiva redatta ai sensi del combinato disposto dell'art. 23, comma 3 e comma 8 e dell'art. 216 comma 4 del D. Lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. 207/10.
- Direzione dei lavori edile, strutturale ed impiantistica e controllo tecnico, contabile e amministrativo: misurazione, contabilità e liquidazione delle opere eseguite; sorveglianza e assistenza continuativa in cantiere con redazione di tutti i documenti amministrativi e contabili inerenti l'esecuzione dell'intervento; collegamento efficace e continuativo con l'Agenzia per tutta la durata della prestazione affidata; adempimenti e compiti previsti dagli artt. 101 e 111 del Codice dei contratti e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07 marzo 2018 .
- Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 e smi.

4. DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (D.M. 17/06/2016)

L'importo dell'appalto a base d'asta è stato determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e ammonta a **€ 425.342,89** (euro quattrocentoventicinquemilatrecentoquarantadue/89) come di seguito specificato, comprensivo di spese e oneri accessori, al netto degli oneri previdenziali e dell'Imposta sul Valore Aggiunto (IVA).

Tutti gli importi di cui sopra sono comprensivi delle spese fissate al 23,98 % e soggette a ribasso.

Si riporta di seguito il dettaglio dei costi delle varie fasi prestazionali.

Prestazioni principali

- Servizi di architettura e ingegneria (progettazione definitiva e progettazione esecutiva)
- Redazione Relazione geologica

Le prestazioni principali sono state determinate in € 262.361,48 comprensivi di spese e oneri accessori.

Prestazioni opzionali

- Opzionale 1: Direzione dei lavori
- Opzionale 2: Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Le prestazioni opzionali sono state determinate in € 162.981,41 comprensivi di spese e oneri accessori.

Riepilogo servizi	Compensi + spese (23,98 %)
Progettazione Definitiva	€ 146.163,76
Relazione Geologica	€ 13.280,29
Progettazione Esecutiva	€ 102.917,43
Opzionale 1: Direzione dei lavori	€ 102.306,26
Opzionale 2: Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 60.675,15
TOTALE	€ 425.342,89

L'incarico professionale prevede, con riferimento ai rispettivi livelli di progettazione, le prestazioni descritte nella parcella determinata in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito D.M. 17/06/2016) e costituente elaborato per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

Si specifica che l'importo degli oneri della sicurezza è pari a € 0,00 (euro zero/00), trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale e senza interferenze.

La prestazione principale è quella relativa a EDILIZIA - E.08.

Si riporta, nelle successive tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

❑ **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI PRINCIPALI**

Categoria di opera: Edilizia - E.08					
Descrizione: Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi					
Valore dell'opera [V]: € 1.336.212,99					
Grado di complessità [G]: 0,95					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: progettazione definitiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6,5453%					
Codice prestazione [Qi]	Descrizione prestazione	Codice prestazione [Qi]-percentuale	Compensi al netto delle spese [€]	Spese [€]	Corrispettivi [€]
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	€ 19.109,75	€ 4.582,03	€ 23.691,77
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	€ 3.323,43	€ 796,87	€ 4.120,31
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	€ 830,86	€ 199,22	€ 1.030,08
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	€ 5.816,01	€ 1.394,53	€ 7.210,54
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	€ 4.985,15	€ 1.195,31	€ 6.180,46
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	€ 2.492,58	€ 597,66	€ 3.090,23
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	€ 4.154,29	€ 996,09	€ 5.150,39
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	€ 4.985,15	€ 1.195,31	€ 6.180,46
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	€ 1.661,72	€ 398,44	€ 2.060,15

QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	€ 2.492,58	€ 597,66	€ 3.090,23
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	€ 1.661,72	€ 398,44	€ 2.060,15
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	€ 830,86	€ 199,22	€ 1.030,08
Totale progettazione definitiva		0,6300	52.344,09	12.550,77	€ 64.894,86
<u>Prestazione: progettazione definitiva- relazione geologica</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9,3260%					
QbII.13	Relazione geologica	0,02912	€ 3.447,61	€ 826,65	€ 4.274,26
Totale relazione geologica		0,02912	€ 3.447,61	€ 826,65	€ 4.274,26
<u>Prestazione: progettazione esecutiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6,5453%					
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	€ 5.816,01	€ 1.394,53	€ 7.210,54
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	€ 10.801,16	€ 2.589,84	€ 13.391,00
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	€ 3.323,43	€ 796,87	€ 4.120,31
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	€ 1.661,72	€ 398,44	€ 2.060,15
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	€ 1.661,72	€ 398,44	€ 2.060,15
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	€ 2.492,58	€ 597,66	€ 3.090,23
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	€ 8.308,59	€ 1.992,19	€ 10.300,77
Totale progettazione esecutiva		0,4100	34.065,20	8.167,96	€ 42.233,16

Totale Edilizia E.08	€ 89.856,89	€ 21.545,38	€ 111.402,29

Categoria di opera: Strutture - S.03					
Descrizione: Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.					
Valore dell'opera [V]: € 398.641,25					
Grado di complessità [G]: 0,95					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: progettazione definitiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,7513%					
Codice prestazione [Qi]	Descrizione prestazione	Codice prestazione [Qi]- percentuale	Compensi al netto delle spese [€]	Spese [€]	Corrispettivi [€]
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	€ 5.965,57	€ 1.430,39	€ 7.395,96
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	€ 1.325,68	€ 317,86	€ 1.643,55
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	€ 331,42	€ 79,47	€ 410,89
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400	€ 1.325,68	€ 317,86	€ 1.643,55
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	€ 1.988,52	€ 476,80	€ 2.465,32
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	€ 994,26	€ 238,40	€ 1.232,66
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800	€ 5.965,57	€ 1.430,39	€ 7.395,96
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	€ 1.657,10	€ 397,33	€ 2.054,43
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	€ 1.988,52	€ 476,80	€ 2.465,32
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	€ 662,84	€ 158,93	€ 821,77

QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	€ 994,26	€ 238,40	€ 1.232,66
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	€ 662,84	€ 158,93	€ 821,77
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	€ 331,42	€ 79,47	€ 410,89
Totale progettazione definitiva		0,7300	24.193,68	5.801,03	€ 29.994,71
<u>Prestazione: progettazione definitiva- relazione geologica</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10,3434%					
QbII.13	Relazione geologica	0,0540	€ 2.116,18	€ 507,40	€ 2.623,58
Totale relazione geologica		0,0540	€ 2.116,18	€ 507,40	€ 2.623,58
<u>Prestazione: progettazione esecutiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,7513%					
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200	€ 3.977,04	€ 953,59	€ 4.930,64
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	€ 4.308,46	€ 1.033,06	€ 5.341,52
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300	€ 994,26	€ 238,40	€ 1.232,66
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100	€ 331,42	€ 79,47	€ 410,89
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250	€ 828,55	€ 198,67	€ 1.027,22
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	€ 994,26	€ 238,40	€ 1.232,66
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	€ 3.314,20	€ 794,66	€ 4.108,86
Totale progettazione esecutiva		0,4450	14.748,20	3.536,24	€ 18.284,45
Totale Strutture S.03			€ 41.058,07	€ 9.844,67	€ 50.902,74

Categoria di opera: Impianti - IA.01					
Descrizione: Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.					
Valore dell'opera [V]: € 118.247,50					
Grado di complessità [G]: 0,75					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: progettazione definitiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12,3515%					
Codice prestazione [Qi]	Descrizione prestazione	Codice prestazione [Qi]- percentuale	Compensi al netto delle spese [€]	Spese [€]	Corrispettivi [€]
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	€ 1.752,65	€ 420,24	€ 2.172,89
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	€ 109,54	€ 26,26	€ 135,81
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	€ 766,78	€ 183,85	€ 950,64
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	€ 657,24	€ 157,59	€ 814,83
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	€ 328,62	€ 78,79	€ 407,42
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	€ 547,70	€ 131,32	€ 679,03
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	€ 657,24	€ 157,59	€ 814,83
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	€ 219,08	€ 52,53	€ 271,61
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	€ 328,62	€ 78,79	€ 407,42
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	€ 219,08	€ 52,53	€ 271,61

QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	€ 109,54	€ 26,26	€ 135,81
Totale progettazione definitiva		0,5200	5.696,10	1.365,78	€ 7.061,88
<u>Prestazione: progettazione definitiva- relazione geologica</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12,3515%					
QbII.13	Relazione geologica	0,0640	€ 701,06	€ 168,10	€ 869,15
Totale relazione geologica		0,0640	€ 701,06	€ 168,10	€ 869,15
<u>Prestazione: progettazione esecutiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12,3515%					
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	€ 1.643,11	€ 393,97	€ 2.037,08
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	€ 547,70	€ 131,32	€ 679,03
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	€ 547,70	€ 131,32	€ 679,03
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	€ 219,08	€ 52,53	€ 271,61
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	€ 328,62	€ 78,79	€ 407,42
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	€ 328,62	€ 78,79	€ 407,42
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	€ 1.095,40	€ 262,65	€ 1.358,05
Totale progettazione esecutiva		0,4300	4.710,24	1.129,39	€ 5.839,63
Totale Impianti IA.01			€ 11.107,40	€ 2.663,27	€ 13.770,67

Categoria di opera: Impianti - IA.02					
Descrizione: Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.					
Valore dell'opera [V]: € 404.985,00					
Grado di complessità [G]: 0,85					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: progettazione definitiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,7151%					
Codice prestazione [Qi]	Descrizione prestazione	Codice prestazione [Qi]- percentuale	Compensi al netto delle spese [€]	Spese [€]	Corrispettivi [€]
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	€ 4.800,10	€ 1.150,94	€ 5.951,05
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	€ 300,01	€ 71,93	€ 371,94
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	€ 2.100,05	€ 503,54	€ 2.603,58
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	€ 1.800,04	€ 431,60	€ 2.231,64
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	€ 900,02	€ 215,80	€ 1.115,82
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	€ 1.500,03	€ 359,67	€ 1.859,70
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	€ 1.800,04	€ 431,60	€ 2.231,64
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	€ 600,01	€ 143,87	€ 743,88
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	€ 900,02	€ 215,80	€ 1.115,82
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	€ 600,01	€ 143,87	€ 743,88
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	€ 300,01	€ 71,93	€ 371,94

Totale progettazione definitiva		0,5200	15.600,34	3.740,56	€ 19.340,90
<u>Prestazione: progettazione definitiva- relazione geologica</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10,3100%					
QbII.13	Relazione geologica	0,0533	€ 1.892,51	€ 453,77	€ 2.346,28
Totale relazione geologica		0,0533	€ 1.892,51	€ 453,77	€ 2.346,28
<u>Prestazione: progettazione esecutiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,7151%					
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	€ 4.500,10	€ 1.079,01	€ 5.579,11
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	€ 1.500,03	€ 359,67	€ 1.859,70
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	€ 1.500,03	€ 359,67	€ 1.859,70
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	€ 600,01	€ 143,87	€ 743,88
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	€ 900,02	€ 215,80	€ 1.115,82
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	€ 900,02	€ 215,80	€ 1.115,82
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	€ 3.000,06	€ 719,34	€ 3.719,40
Totale progettazione esecutiva		0,4300	12.900,28	3.093,16	€ 15.993,44
Totale Impianti IA.02			€ 30.408,12	€ 7.287,50	€ 37.680,62

Categoria di opera: Impianti - IA.03					
Descrizione: Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.					
Valore dell'opera [V]: € 377.999,47					
Grado di complessità [G]: 1,15					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: progettazione definitiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,8749%					
Codice prestazione [Qi]	Descrizione prestazione	Codice prestazione [Qi]-percentuale	Compensi al netto delle spese [€]	Spese [€]	Corrispettivi [€]
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	€ 6.172,69	€ 1.480,05	€ 7.652,74
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	€ 385,79	€ 92,50	€ 478,30
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	€ 2.700,55	€ 647,52	€ 3.348,08
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	€ 2.314,76	€ 555,02	€ 2.869,78
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	€ 1.157,38	€ 277,51	€ 1.434,89
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	€ 1.928,97	€ 462,52	€ 2.391,48
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	€ 2.314,76	€ 555,02	€ 2.869,78
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	€ 771,59	€ 185,01	€ 956,59
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	€ 1.157,38	€ 277,51	€ 1.434,89
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	€ 771,59	€ 185,01	€ 956,59
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	€ 385,79	€ 92,50	€ 478,30

Totale progettazione definitiva		0,5200	20.061,24	4.810,17	€ 24.871,42
<u>Prestazione: progettazione definitiva- relazione geologica</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10,4567%					
QbII.13	Relazione geologica	0,0562	€ 2.554,51	€ 612,51	€ 3.167,01
Totale relazione geologica		0,0562	€ 2.554,51	€ 612,51	€ 3.167,01
<u>Prestazione: progettazione esecutiva</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,8749%					
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	€ 5.786,90	€ 1.387,55	€ 7.174,45
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	€ 1.928,97	€ 462,52	€ 2.391,48
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	€ 1.928,97	€ 462,52	€ 2.391,48
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	€ 771,59	€ 185,01	€ 956,59
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	€ 1.157,38	€ 277,51	€ 1.434,89
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	€ 1.157,38	€ 277,51	€ 1.434,89
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	€ 3.857,93	€ 925,03	€ 4.782,96
Totale progettazione esecutiva		0,4300	16.589,11	3.977,64	€ 20.566,75
Totale Impianti IA.03			€ 39.204,86	€ 9.400,32	€ 48.605,18

Riepilogo

Compenso per prestazioni professionali	€ 211.620,33
--	--------------

Spese ed oneri accessori	€ 50.741,15
--------------------------	-------------

IMPORTO TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI PRINCIPALI	€ 262.361,48
--	---------------------

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI OPZIONALI

Categoria di opera: Edilizia - E.08					
Descrizione: Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi					
Valore dell'opera [V]: € 1.336.212,99					
Grado di complessità [G]: 0,95					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: fase esecuzione dei lavori</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6,5453%					
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	€ 26.587,47	€ 6.375,00	€ 32.962,47
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	€ 1.661,72	€ 398,44	€ 2.060,15
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0225	€ 1.866,94	€ 447,64	€ 2.314,58
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	€ 3.323,43	€ 796,87	€ 4.120,31
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	€ 20.771,46	€ 4.980,47	€ 25.751,93
Totale esecuzione dei lavori		0,6525	€ 54.211,03	€ 12.998,42	€ 67.209,44
Totale Edilizia E.08			€ 54.211,03	€ 12.998,42	€ 67.209,44

Categoria di opera: Strutture - S.03					
Descrizione: Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.					
Valore dell'opera [V]: € 398.641,25					
Grado di complessità [G]: 0,95					

K: 23,98 %					
<u>Prestazione: fase esecuzione dei lavori</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,7513%					
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800	€ 12.593,97	€ 3.019,71	€ 15.613,68
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	€ 662,84	€ 158,93	€ 821,77
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450	€ 1.491,39	€ 357,60	€ 1.848,99
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	€ 1.325,68	€ 317,86	€ 1.643,55
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	€ 8.285,51	€ 1.986,65	€ 10.272,16
Totale esecuzione dei lavori		0,7350	€ 24.359,39	€ 5.840,76	€ 30.200,15
Totale Strutture S.03			€ 24.359,39	€ 5.840,76	€ 30.200,15

Categoria di opera: Impianti - IA.01					
Descrizione: Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.					
Valore dell'opera [V]: € 118.247,50					
Grado di complessità [G]: 0,75					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: fase esecuzione dei lavori</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12,3515%					
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	€ 3.505,29	€ 840,48	€ 4.345,77

Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	€ 219,08	€ 52,53	€ 271,61
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	€ 383,39	€ 91,93	€ 475,32
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	€ 438,16	€ 105,06	€ 543,22
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	€ 2.738,51	€ 656,62	€ 3.395,14
Totale esecuzione dei lavori		0,6650	€ 7.284,44	€ 1.746,62	€ 9.031,06
Totale Impianti IA.01			€ 7.284,44	€ 1.746,62	€ 9.031,06

Categoria di opera: Impianti - IA.02					
Descrizione: Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.					
Valore dell'opera [V]: € 404.985,00					
Grado di complessità [G]: 0,85					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: fase esecuzione dei lavori</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,7151%					
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	€ 9.600,21	€ 2.301,88	€ 11.902,09
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	€ 600,01	€ 143,87	€ 743,88
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	€ 1.050,02	€ 251,77	€ 1.301,79
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	€ 1.200,03	€ 287,74	€ 1.487,76
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	€ 7.500,16	€ 1.798,35	€ 9.298,51

Totale fase di esecuzione	0,6650	€ 19.950,43	€ 4.783,60	€ 24.734,03
Totale Impianti IA.02		€ 19.950,43	€ 4.783,60	€ 24.734,03

Categoria di opera: Impianti - IA.03					
Descrizione: Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.					
Valore dell'opera [V]: € 377.999,47					
Grado di complessità [G]: 1,15					
K: 23,98 %					
<u>Prestazione: fase esecuzione dei lavori</u>					
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,8749%					
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	€ 12.345,38	€ 2.960,11	€ 15.305,49
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	€ 771,59	€ 185,01	€ 956,59
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	€ 1.350,28	€ 323,76	€ 1.674,04
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	€ 1.543,17	€ 370,01	€ 1.913,19
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	€ 9.644,83	€ 2.312,58	€ 11.957,41
Totale esecuzione dei lavori		0,6650	€ 25.655,24	€ 6.151,47	€ 31.806,72
Totale Impianti IA.03			€ 25.655,24	€ 6.151,47	€ 31.806,72

Riepilogo

Compenso per prestazioni professionali	€ 131.460,54
--	--------------

Spese ed oneri accessori	€ 31.520,87
--------------------------	-------------

IMPORTO TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI PRINCIPALI	€ 162.981,41
--	---------------------
